

## Kallelse till 2022 års ordinarie stämma

Härmed kallas du till årsstämma i Gräsåkers samfällighetsförening. Årets stämma är bestämd till:

### Torsdagen den 10 mars klockan 18:30 i samfällighetslokalen

**Vid årsstämman** redovisas ekonomin och verksamheten för det gångna året (2021), och en budget för innevarande år (2022) fastställs. Dessutom väljs styrelse för tiden fram till nästa stämma. Årsstämman utgör ett utmärkt tillfälle att lära känna föreningen och dess medlemmar, samt ger dig möjlighet att påverka samfälligheten genom att rösta på motioner, styrelsesammansättning, genom att själv bli invald i styrelsen eller att ge dina synpunkter i viktiga frågor.

**Inom föreningens ansvar** ligger bland annat vatten- och avloppsnät, elnät och utomhusbelysning, lekplatser, samfällighetslokal och garage, asfalts- och gräsytor och bredbandsnät. Föreningen omsätter årligen cirka 1,9 miljoner kronor. Det är viktigt att våra gemensamma resurser förvaltas effektivt. Därför är det viktigt att även DU kommer på stämman!

**Om du vill lämna en egen motion eller påverka våra regler** så skall detta vara styrelsen tillhanda **senast en vecka efter att kallelsen gått ut**. Motioner och ev. regelförslag lämnas via e-post till [miabeckman3@gmail.com](mailto:miabeckman3@gmail.com), eller skriftligt hos föreningsordföranden i hus 43 B.

En motion bör innehålla följande för att beslut skall kunna fattas på stämman;

- en utförlig beskrivning av, och bakgrund till, motionens syfte och omfattning, gärna med ritningar och skisser
- eventuell plats, byggnad, roll eller funktion som avses i motionen
- om den föreslagna förändringen kan utföras av personer inom föreningen eller om externt stöd måste anlitas
- en beräkning av kostnader för förändringen och eventuella kostnadsbesparingar som följer av den, gärna med referenser till eventuella källor
- Namn och husnummer på personen som lämnar motionen så att styrelsen och stämman kan inhämta eventuell ytterligare information. Motionen kan dock lämnas anonymt om så önskas

**Om du är intresserad av att bli invald i styrelsen eller på annan post** tar du kontakt med ditt gårdsombud som ingår i valberedningen inför stämman. Kom ihåg att du som medlem är skyldig att medverka till drift och skötsel av samfälligheten, och **inte** enbart att närvara vid städdagarna. Ett av den sittande styrelsens mål har varit att öka allas ansvarstagande av skötseln av vårt område. Ditt gårdsombud har en aktuell lista på vilka poster som valberedningen söker namn till.

**Stämmohandlingar** (dagordning, ekonomisk redovisning och budget, verksamhetsberättelse och motioner, etc.) kommer att finnas tillgängliga hos föreningsordföranden **senast** en vecka före stämman, det vill säga den **3 mars**, och fram till dagen för stämman. Handlingarna kommer samtidigt även att finnas tillgängliga för nedladdning från föreningens webbplats ([www.grasaker.se](http://www.grasaker.se)).

**Styrelsen ämnar göra en framställan om höjning av samfällighetsavgiften.**

**Styrelsen ämnar även göra en framställan om höjning av arvode till ordföranden. Till samma nivå som kassörens arvode.**

**Stämmoprotokollet** kommer att finnas tillgängligt hos nya föreningsordföranden senast två veckor efter stämman. Kopia på protokollet kommer samtidigt även att finnas tillgängligt för nedladdning från föreningens webbplats ([www.grasaker.se](http://www.grasaker.se)).

**Ta din chans att påverka** i föreningen genom att närvara vid årsstämman! Om du är förhindrad att närvara, kan du i stället rösta på inkomna motioner och styrelsens framställan via fullmakt. Denna fullmakt skall innehålla; ditt namn, personnummer och husnummer samt din underskrift. (Fullmaktsformulär finns även på hemsidan.)

Varmt välkomna önskar styrelsen!